



WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI

Bydgoszcz, 31 maja 2011 roku

WSPN.II.77230-7/09

DECYZJA

Na podstawie art. 31 ust. 1 i art. 32 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 roku o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie (Dz. U. Nr 92, poz. 753 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U z 2000 r., Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

stwierdzam

nieodpłatne nabycie z mocy prawa z dniem 1 sierpnia 2009 roku przez Województwo Kujawsko-Pomorskie, mienia Skarbu Państwa będącego w zarządzie Gostynińsko – Włocławskiego Parku Krajobrazowego, stanowiącego nieruchomość zabudowaną położoną w Kowalu przy ul. Kołłątaja 23, ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 980/5 o pow. 0.0515 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr WL1W/00013841/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Uzasadnienie

Wojewoda Kujawsko – Pomorski wszczął w dniu 5 sierpnia 2009 roku postępowanie w sprawie stwierdzenia nabycia w trybie art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 roku o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie (Dz. U. Nr 92, poz. 753 ze zm.) z mocy prawa z dniem 1 sierpnia 2009 roku, przez Województwo Kujawsko – Pomorskie, mienia Skarbu Państwa będącego w zarządzie Gostynińsko – Włocławskiego Parku Krajobrazowego stanowiącego nieruchomość zabudowaną położoną w Kowalu przy ul. Kołłątaja 24, ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 980/5 o pow. 0.0515 ha, zapisaną w księdze wieczystej Kw nr WL1W/00013841/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych,

Z odpisu z księgi wieczystej KW nr WL1W/00013841/6 wynikało, że w dziale II przedmiotowej księgi widnieje wpis „Skarb Państwa w trwałym zarządzie Zespołu Parków Krajobrazowych Brudzyńskiego i Gostynińsko – Włocławskiego”.

W związku ze złożonym przez Dyrektora Gostynińsko – Włocławskiego Parku Krajobrazowego wnioskiem do Sądu Rejonowego VI Wydział Ksiąg Wieczystych dot. sprostowanie wpisu w dziale II księgi wieczystej organ zawiesił postępowanie.

Opierając się na postanowieniu Sądu Okręgowego z dnia 17 marca 2011 roku sygn. Akt I Ca 27/11 w którym Sąd stwierdził iż zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 stycznia 2009 roku o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie (Dz. U. z 2009 r. Nr 92, poz. 753) dotychczasowe zadanie i kompetencji wojewody z zakresu zadań publicznych uregulowane w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody zostały przekazane województwu jako jednostce samorządu terytorialnego. Z dniem wejścia w życie w/w ustawy mienie Skarbu Państwa niezbędne do wykonywania zadań przekazywanych tą ustawą stało się z mocy prawa mieniem właściwej jednostki samorządu terytorialnego. Nabycie mienia o którym wyżej mowa stwierdza wojewoda w drodze decyzji administracyjnej a ostateczna decyzja administracyjna o przekazaniu mienia jednostce samorządu terytorialnego stanowi podstawę wpisu w księdze wieczystej. Zatem na mocy wskazanej wyżej ustawy nieruchomości jako niezbędna dla realizacji zadań z mocy prawa stała się własnością Województwa Kujawsko – Pomorskiego, w związku z tym organem właściwym do orzekania w sprawach dotyczących trwałego zarządu w stosunku do niej będzie właściwy organ wykonawczy województwa jako jednostki samorządu terytorialnego. W związku z powyższym dokonanie zmian w dziale II księgi wieczystej będzie możliwe dopiero po uregulowaniu stanu prawnego nieruchomości, przy czym z wnioskiem o wpis powinien wystąpić właściwy podmiot posiadający zdolność sądową.

Biorąc pod uwagę, fakt że postępowanie przed Sądami zakończyło się, organ postanowieniem z dnia 27 kwietnia 2011 podjął postępowanie w sprawie przekazania na rzecz Województwa Kujawsko – Pomorskiego w trybie art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 roku o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie (Dz. U. Nr 92, poz. 753 ze zm.) przedmiotowego mienia.

W myśl art. 31 ust. 1 z dniem wejścia w życie cytowanej wyżej ustawy, mienie Skarbu Państwa niezbędne do wykonywania zadań przekazywanych niniejszą ustawą staje się z mocy prawa mieniem właściwej jednostki samorządu terytorialnego. Nabycie mienia stwierdza wojewoda w drodze decyzji administracyjnej zgodnie z art. 32 ust. 1.

Po sporządzeniu przez Wojewodę Kujawsko – Pomorskiego wykazów mienia Skarbu Państwa podlegającego przekazaniu jednostkom samorządu terytorialnego oraz po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego ustalono, że dla przedmiotowej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 980/5 o pow. 0.0515 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr WL1W/00013841/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych gdzie ujawnionym właścicielem jest Skarb Państwa w zarządzie Zespołu Parków Brudzińskiego i Gostynińskiego – Włocławskiego Parku Krajobrazowego.

Taki stan prawny widnieje również w wypisie z ewidencji gruntów prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości przez Starostę Włocławskiego.

Zgodnie z zarządzeniami nr 6/91 Wojewody Płockiego z dnia 23 stycznia 1991 roku i zarządzeniem nr 6//91 Wojewody Włocławskiego z dnia 23 stycznia 1991 roku utworzony został zarząd Parków Krajobrazowych Brudzińskiego i Gostynińskiego - Włocławskiego, określono jego zadania oraz statut. Niniejsze zarządzenia straciły moc z dniem wejścia w życie rozporządzenia Wojewody Kujawsko – Pomorskiego nr 37 z dnia 3 grudnia 2004 roku w sprawie Gostynińskiego – Włocławskiego Parku Krajobrazowego w części województwa kujawsko – pomorskiego. Zatem Zespół Parków Brudzińskiego i Gostynińskiego Włocławskiego istniał do dnia wejścia w życie wyżej wymienionego rozporządzenia.

Ponadto z posiadanych przez organ zarządzenia nr 19/05 Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z dnia 28 stycznia 2005 roku nadano statutu Gostynińskiego – Włocławskiemu Parkowi Krajobrazowemu.

Zatem, biorąc pod uwagę zebrany materiał dowodowy, zgodnie z cytowanym wyżej przepisem art. 31 ust. 1 ustawy o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie (Dz. U. Nr 92, poz. 753 ze zm.) uznano, że spełnione zostały przesłanki, uzasadniające orzeczenie przejścia z mocy prawa z dniem 1 sierpnia 2009 roku przedmiotowej nieruchomości na rzecz Województwa Kujawsko - Pomorskiego.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Skarbu Państwa, które można złożyć za pośrednictwem Wojewody Kujawsko - Pomorskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego,
2. Gostynińsko – Włocławski Park Krajobrazowy,
3. Starosta Włocławski,
4. a/a.



Z up. Wojewody
Kujawsko-Pomorskiego

Tadeusz Kotanowicz
Dyrektor
Wydziału Skarbu Państwa
i Nieruchomości

Do wiadomości:

1. Sąd Rejonowy we Włocławku
VI Wydział Ksiąg Wieczystych,
2. Starostwo Powiatowe we Włocławku
(Ewidencja Gruntów i Budynków).